

Les Estivales de l'immobilier, de l'aménagement et de l'urbanisme durable



QUAND ?
9, 10, 11 et 12 septembre

OÙ ?
Place de la Rotonde à Aix-en-Provence

HORAIRES
Jeudi 9 septembre de 12 h à 19 h
Vendredi 10 septembre de 10 h à 19 h
Samedi 11 septembre de 10 h à 19 h
Dimanche 12 septembre de 10 h à 12 h 30

ENTRÉE LIBRE



© Pertusafilms

LES ALLÉES ACCUEILLENT DEUX PERFORMANCES D'ART URBAIN

JUSQU'À LA FIN DU MOIS DE SEPTEMBRE, LES ALLÉES ACCUEILLENT DEUX EXPOSITIONS ARTISTIQUES. L'INSTALLATION ARTISTIQUE COLORSKY ET LA FRESQUE ITINÉRANTE URBANYLIFE.

La fresque de Colorsky se compose de 202 500 morceaux de ruban.

Centre commercial et galerie d'art à ciel ouvert. Cet été, les Allées accueillent deux artistes dont les œuvres sont à découvrir en déambulant entre les 50 enseignes d'habillement et de loisirs, entre Rotonde et Grand Théâtre de Provence. Les visiteurs vont se faire submerger par la grande vague bleue du scénographe Mimmo Carabetta. Inspiré de la mer Méditerranée, le projet artistique Colorsky compte neuf bleus différents. Elle se compose de 202 500 morceaux de ruban qui, au gré du vent, « donne l'impression d'une immersion sous-marine ». « Véritable travail d'orfèvre, cette création a nécessité plus de deux mois de conception, pour couper les rubans, et les fixer un à un, tout ça à la main. Cette audace créative permet d'offrir aux visiteurs un visuel captivant et un moment shopping ombragé », souligne le communiqué. Cette vague porte les visiteurs jusqu'à la découverte de l'œuvre du designer et artiste Serty 31. « Adaptée spécifiquement pour Les Allées, cette nouvelle performance mesure plus de sept mètres par quatre, utilisant 15 panneaux amovibles. » Elle est installée à côté de la Pharmacie des Allées et de la boutique Nicolas.

PROGRAMME

Jeudi 9 septembre

12 h : ouverture au public des Estivales 2021, sur les places de La Rotonde, Jeanne-d'Arc, François-Villon (espaces publics extérieurs Office de tourisme, Allées provençales et Apple Store). Ouverture des votes au public pour les trophées Rotonde de l'immobilier, « bâtiment de l'année » et « coup de cœur habitat ».

14 h/18 h 30 : plateau radio non-stop, avec La Provence, Radio Star, TPBM, Les Nouvelles Publications & Surface privée. Animations sur cartes géantes au sol, présentation des projets urbains, ateliers, consultations notaires, architectes, gestionnaires de patrimoine, banques, conseillers et professionnels de l'immobilier et de l'habitat.

19 h : fermeture des stands.

Vendredi 10 septembre

10 h : ouverture au public.

10 h/12 h : plateau radio non-stop, animations, ateliers. Forum start-up sur l'innovation au service de l'habitat.

14 h/18 h 30 : plateau radio non-stop, avec La Provence, Radio Star, TPBM, Les Nouvelles Publications & Surface privée et de nombreux invités, urbanistes, maires et élus locaux, experts

immobilier, logement.

Animations sur cartes géantes et espaces d'exposition, présentation de la ville de demain, des évolutions des communes du pays d'Aix, pays salonnais, val de Durance, étang de Berre. Lancements commerciaux de programmes immobiliers avec offres exceptionnelles Estivales.

19 h : fermeture des stands.

Samedi 11 septembre

10 h : ouverture au public.

10 h/12 h : plateau radio non-stop, animations, ateliers.

10 h/12 h : vendanges Estivales, avec les vignerons de l'AOP Coteaux d'Aix-en-Provence et leur président Olivier Naslès, dégustations, présentation par les producteurs de l'appellation, des cépages, des domaines, des accords mets-vins, parcours et stands autour de la place François-Villon.

11 h 30 : inauguration officielle des Estivales par Maryse Joissains-Masini, maire d'Aix-en-Provence et présidente du conseil du territoire du Pays d'Aix, Gérard Bramoullé, premier vice-président de la Métropole Aix-Marseille Provence, Thierry Colombéro, directeur du groupe Semepa, Jean-Christophe Serfati, PDG du groupe La Provence, Camille Galtier, maire de Manosque, conseiller départemental des Alpes-de-Haute-Provence, des maires et des élus locaux, de Jean-Noël Léon, président de la FPI Provence, de Bernard Oliver, président d'honneur de l'ARHLM Paca-Corse, d'Hervé Ghio, président d'Habi-

tat aménagement et coopération des territoires, et les responsables des fédérations professionnelles.

14 h/18 h 30 : plateau radio non-stop, avec La Provence, Radio Star, TPBM, Les Nouvelles Publications & Surface privée et de nombreux invités, urbanistes, maires et élus locaux, experts immobilier, logement.

Animations sur cartes géantes et espaces d'exposition, présentation de la ville de demain, des évolutions des communes du pays d'Aix, pays salonnais, val de Durance, étang de Berre. Forum start-up sur l'innovation au service de l'habitat.

19 h : fermeture des stands.

Dimanche 12 septembre

10 h : ouverture au public de la dernière journée des Estivales 2021.

Plateau radio non-stop, avec La Provence, Radio Star, TPBM, Les Nouvelles Publications & Surface privée. Animations, présentation de projets.

10 h/12 h : vendanges Estivales, avec les vignerons de l'AOP Coteaux d'Aix-en-Provence et leur président Olivier Naslès, dégustations, présentation par les producteurs de l'appellation, des cépages, des domaines, des accords mets-vins, parcours et stands autour de la place François-Villon.

12 h : remise des prix « Rotonde 2020 » de l'immobilier et de l'habitat, sous la présidence de Gérard Bramoullé, premier vice-président de la Métropole Aix-Marseille Provence, Jean-Louis Vincent, adjoint au maire d'Aix-en-Provence en charge de l'urbanisme, Amapola Ventron, maire de Cabriès, conseiller départemental, Thierry Colombéro, directeur du groupe Semepa, Frédéric Delmonte, directeur des rédactions de TPBM et Les Nouvelles Publications, Sébastien Pesqué, directeur CI Média, et Patrick Despierres, directeur agence Entreprises du CIC.

16 h : fermeture des stands, clôture de l'événement.

NB : Forum des associations et du bénévolat d'Aix-en-Provence, cours Mirabeau, place du palais de justice, dimanche 12 septembre de 9 h à 18 h.

DES CONSEILS DE PROFESSIONNELS

Des conseils de professionnels sur les ondes et les réseaux sociaux.

Le plateau radio des Estivales revient en 2021 pour donner pendant quatre jours la parole aux élus locaux, aux représentants des fédérations professionnelles et aux exposants, experts incontournables du marché immobilier du pays d'Aix et de Provence. Au travers d'interviews radio ou en Facebook Live, des sujets d'actualité seront évoqués pour apporter des réponses aux questions que se posent les porteurs de projet. En 2020, près de 40 interviews ont été animées par les équipes de Radio Immo en collaboration

avec les journalistes de TPBM et Les Nouvelles Publications. Soit près de 70 experts interviewés : élus, professionnels de l'immobilier et de l'aménagement urbain, institutionnels...

EN 2021, LES ESTIVALES VOIENT PLUS GRAND !

Sur des surfaces agrandies, le rendez-vous intégrera de nouveaux espaces...

- investissement et patrimoine (assurance-vie, placements retraite, viager, épargne foncier, marchands de biens...)
- agencement intérieur et décoration ;
- outdoor, vérandas, extensions piscines et jardins
- agences immobilières, logement ancien, administrateurs de biens et syndics de copropriété ;

... tout en conservant son ADN...

- promotion immobilière, logement neuf avec tous les grands acteurs du secteur ;
- aménagement urbain, urbanisme, collectivités territoriales et institutionnels ;
- bailleurs sociaux ;
- établissements financiers, banques et courtiers en prêts ;
- services aux particuliers, conseils habitat, notaires, architectes, diagnostiqueurs, bureaux d'études ;
- constructeurs de maisons individuelles.

CINQ BONNES RAISONS DE VENIR VISITER LE SALON !

1. **Rencontrer et échanger** avec les principaux acteurs de l'immobilier régional. Venez vous informer, dialoguer avec les professionnels et trouver les réponses à vos questions.
2. **Avancer sur votre projet immobilier**, comparer, découvrir l'évolution des quartiers et villages.
3. **Faire le tour de l'offre immobilière** et locative locale en un lieu unique, le temps d'une visite sur le stand des exposants. Agents immobiliers, promoteurs, courtiers, diagnostiqueurs, constructeurs de maisons individuelles, banques, etc.
4. **Profiter d'offres exceptionnelles** spéciales « salon ». C'est le moment idéal pour bénéficier de nombreux avantages (offres promotionnelles de la part des promoteurs, frais de notaire offerts, mandat exclusif).
5. **C'est gratuit, convivial et en plein air !** Alors n'hésitez plus et venez visiter les Estivales de l'immobilier du 9 au 12 septembre !

CHIFFRES CLÉS

- 5 000 contacts qualifiés.
- 80 exposants pour vous aider à concrétiser votre projet.
- 85 % de taux de fidélité des exposants (2018-2020).
- 3 000 visiteurs quotidiens.