

JUSQU'À DIMANCHE À LA ROTONDE

Le tour du monde de l'immobilier en 80 stands

Le rendez-vous est désormais bien implanté dans le paysage local à chaque rentrée. Depuis hier et jusqu'à dimanche, pour la 6^e année consécutive, les Estivales de l'immobilier, co-organisées par la Semepa (Société d'économie mixte d'équipement du pays d'Aix) et la Ville d'Aix ont élu domicile autour de la place de la Rotonde. L'occasion de faire le tour de l'offre immobilière et locale en un lieu unique, le temps d'une visite sur les stands des 80 exposants, agents immobiliers, promoteurs, courtiers, diagnostiqueurs, constructeurs de maisons individuelles, banque, mais pas seulement : "Ce n'est pas un salon de l'immobilier traditionnel", indique Damien Barriller, directeur de la communication à la Semepa. "C'est d'ailleurs un festival de l'immobilier. Cet événement a associé dès le départ les collectivités locales, le public et le privé. Lorsqu'on est intéressé par une offre, on peut aussi savoir comment le quartier ou le village va évoluer dans les années à venir en se rendant sur le stand de la Métropole et celui du service d'urbanisme de la Ville d'Aix."

Le salon a associé dès le départ les collectivités locales, le public et le privé.

Delphine Chevalez, conseillère immobilière à Primosud, confirme : "C'est une belle vitrine qui permet de rencontrer tous les clients du marché. C'est un peu le même principe que le salon du mariage : les visiteurs ont tous les acteurs de l'immobilier sur place." L'offre couvre Aix et son territoire mais aussi Marnosque, Salon, Miramas, Istres et une partie du Var. Cette année, l'organisation a renforcé ses efforts sur la responsabilité sociale et environnementale : diminution et recyclage des déchets, priorités aux entreprises locales et fournisseurs en circuits courts. Sur des surfaces agrandies, l'événement intègre aussi de nouveaux espaces : investissements et patrimoine (assurance vie, placements, retraite, viager, épargne, marchands de biens...), agencement intérieur et décoration ou encore outdoor, vérandas, extensions, piscines et jardins. L'an passé, les Estivales de l'immobilier ont attiré plus de 3000 visiteurs quotidiens.

C.R.



Les bailleurs sociaux côtoient les promoteurs, les agences immobilières ou encore les banques.

/PHOTO GILLES BADER

Les temps forts

Des conseils pour rénover et isoler son habitat à travers des conférences sur le stand E11 - place Jeanne d'Arc :
 aujourd'hui à 10 heures : "La rénovation énergétique dans l'immobilier" (sur invitation réservée aux professionnels), 17 h 30 : "Préparer et financer une rénovation en copropriété" ; demain à 10 heures : "Confort d'été" ; 11 h 30 : "Photovoltaïque et autoconsommation : passer à l'action simplement et sans prendre de risques" ; 14 heures : "Préparer et financer une rénovation en copropriété" et 17 heures : "Bien isoler son logement".

→ Place de la Rotonde, aujourd'hui de 10 heures à 19 heures ; demain de 10 heures à 19 heures et dimanche de 10 heures à 16 heures. Entrée libre et gratuite, le pass sanitaire n'est pas demandé, le port du masque est toutefois obligatoire sur les stands.